

Die Richtigkeit des Planes in vor-  
me eingetragener Hinsicht wird  
bezeugt.  
Stadel  
2. April 1964  
KATJASTIERAMT  
Ober-Bauinspektorenamt



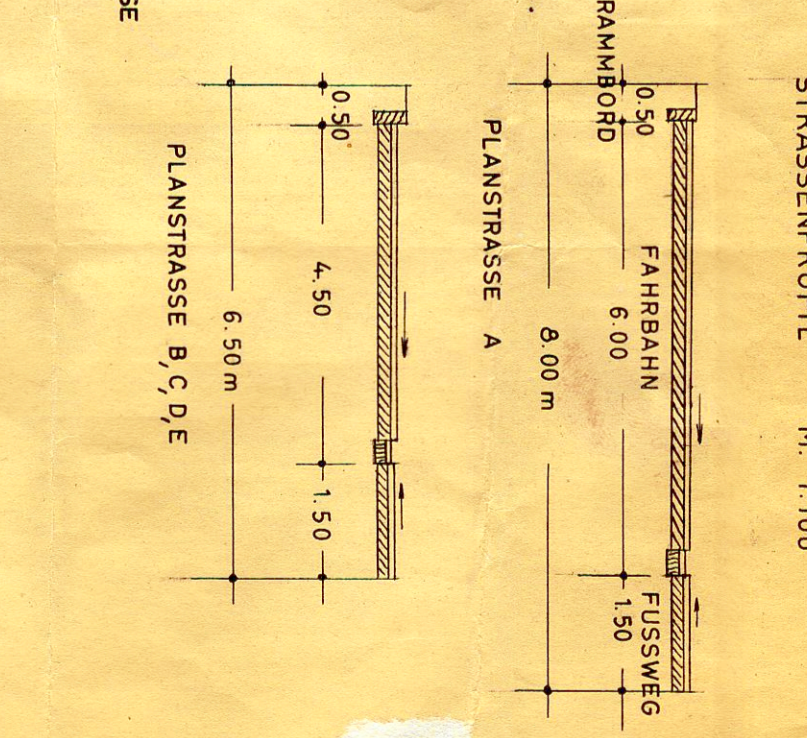
**ZEICHNERKLÄRUNGEN:**

- Umgrenzung des Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
- Straßen- und Wegebegrenzungslinie
- Baulinie Zwingend
- Baugrenze
- Flurstücksgrenze
- Vorhanden
- Sichtbereich - Freizuhalten von Bauung und Ausrüstung über 80 cm Höhe von Fahrbahnhöhe
- Nicht überbaubare Grundstücksfläche
- Stellung der baulichen Anlagen (Fristrichtung)
- Überbaubare Grundstücksfläche

**ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG**

WA I	I	ANZAHL DER WOHNESSENZEN
WA II	II	ANZAHL DER GESCHOSSE
WA III	III	ANZAHL DER GESCHOSSE
WA IV	IV	ANZAHL DER GESCHOSSE
WA V	V	ANZAHL DER GESCHOSSE
WA VI	VI	ANZAHL DER GESCHOSSE

Ausnahmen von § 4 (3) 2. St. i. Bau Nr. 1 sind in Verbindung mit § 1 (5) allgemein zulässig.  
Grenzengrenzenbestimmung im Bereich der überbaubaren Grundstücksflächen ist zulässig.\*



Plan Nr. 2  
Stade, den 20. September 1964  
Der Regier.  
Az.: 212 - 91.7. 67/12

**BEBAUUNGSPLAN NR. 2 DER GEMEINDE MULSUM LANDKREIS STADE**

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST BESTANDTEIL DER SATZUNG VOM 23. 6. 1960. EINE BEGRÜNDUNG IST BEIGEFÜGT

**ÖFFENTLICH AUSGELEGEN**  
GEMÄSS § 2 (6) B BAU G. VOM 23. 6. 1960 VOM 19. 08. 1964 BIS 25. 09. 1964  
BEKÄNNTMACHUNG ÜBER ORT UND ZEIT DER ABLEGUNG ERFOLGT AM 07. 08. 1964  
MULSUM, DEN 27. 09. 1964  
GEMEINDEDIREKTOR

**WURDE BESCHLOSSEN ALS SATZUNG**  
GEMÄSS § 10 B BAU G. VOM 23. 6. 1960 AM 09. 08. 1964  
MULSUM, DEN 1964  
BÜRGERMEISTER  
GEMEINDEDIREKTOR

**GEMÜSS 5 11 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. 6. 1960 (BGBL. I S. 34)**  
STADE, DEN 14. 12. 1964  
Stade, den 20. September 1964  
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT  
Az.: 212 - 91.7. 67/12  
IM AUFTRAGE

**RECHTSVERBINDLICH**  
GEMÄSS § 9 12 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. 6. 1960 DURCH ORTSULICHE BEKÄNNT-GÄBE AM 1964

**AUSGEARBEITET**  
IM AUFTRAGE UND IM EINVERNEHMEN MIT DER GEMEINDE MULSUM

NIEDERSÄCHSISCHE ARCHITECTEN G. M. B. H.  
PLANUNGS- UND BAUINGENIEURWESEN  
BERLIN

VEREINIGTE ARCHITECTEN G. M. B. H.  
BERLIN

VEREINIGTE ARCHITECTEN G. M. B. H.  
BERLIN

VEREINIGTE ARCHITECTEN G. M. B. H.  
BERLIN

VEREINIGTE ARCHITECTEN G. M. B. H.  
BERLIN

VEREINIGTE ARCHITECTEN G. M. B. H.  
BERLIN

VEREINIGTE ARCHITECTEN G. M. B. H.  
BERLIN

**LEG. 4 207**

29. April 1964